

Na temelju članka 6. stavka 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", broj 125/11 i 64/15), članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), te članka 31. Statuta Grada Vrbovskog ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 27/09, 31/09, 43/10 i 8/13) i („Službene novine Grada Vrbovskog“, broj 10/15) Gradsko vijeće Grada Vrbovskog na 22. sjednici održanoj 20. srpnja 2016. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama

Odluke o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Vrbovskog

Članak 1.

U Odluci o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Vrbovskog ("Službene novine", broj 4/10, 27/14 i 41/14) u članku 14. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, ugovor o zakupu poslovnoga prostora sklapa se bez javnog natječaja kada ga sklapaju međusobno Republika Hrvatska i jedinice lokalne samouprave, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.“

Članak 2.

U članku 41. stavak 4. mijenja se i glasi:

„Zakupnina za poslovni prostor utvrđuje se prema Tablici za utvrđivanje zakupnine iz članka 39. ove Odluke.

Iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„U slučaju sklapanja ugovora o zakupu između Grada Vrbovskog i pravnih osoba u njegovom vlasništvu primjenom odredbe stavka 4. članka 14. ove Odluke ne ugovara se obveza plaćanja zakupnine, o čemu gradonačelnik odlučuje Zaključkom.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenim novinama Grada Vrbovskog“.

KLASA: 372-03/16-01-11
URBROJ: 2193-01-02/16-01
Vrbovsko, 20. srpnja 2016. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA
VRBOVSKOG**
Predsjednik
Šein Brinjak, v.r.